



VOTRE NOUVELLE ADRESSE IMMOBILIÈRE

13, Rue 1, Lotissement Wakanati, Ain Diab,
Casablanca, Maroc.

Tél. (+212) 522.94.92.90 / Fax. (+212) 522.94.92.89
contact@the-address.ma

www.the-address.ma

Les Jardins 
de
DAR BOUAZZA

Un programme signé The Address

Appartements





Les Jardins

de
D A R B O U A Z Z A

« Les jardins de Dar Bouazza » est un projet de qualité dans un environnement de qualité, proposant un ensemble résidentiel de 35 appartements modernes et raffinés, répartis sur 2 immeubles en R+3 harmonieusement disposés dans une résidence privative et sécurisée.

Les appartements de 1 à 3 chambres offrent un grand confort et une vue dégagée dont vous profiterez depuis de belles terrasses donnant sur le jardin ou la piscine.

L'aménagement a été pensé de manière à privilégier les grands espaces de vie qui bénéficient d'un maximum de lumière grâce aux larges baies vitrées.

L'utilisation des matériaux nobles de haut standing confère à cet ensemble une esthétique architecturale résolument contemporaine, s'intégrant parfaitement dans un cadre de vie naturel et serein.



Situation

Les Jardins de Dar Bouazza

A seulement 10 minutes du Morocco Mall, Le projet « Les Jardins de Dar Bouazza » bénéficie d'une situation privilégiée, facilement accessible grâce aux nouvelles infrastructures de la région.

Loin de l'agitation urbaine, le site vous propose un cadre paisible au confort prestigieux, avec à proximité :

Des clubs sportifs: Equitation, Surf, golf...

Un aquapark.

Des plages privées.

Des restaurants au bord de mer.

Des écoles de prestige.

L'Océan
Atlantique





Plan de Masse

Les Jardins de Dar Bouazza









Nos Appartements

Les Jardins de Dar Bouazza

Lys

- Salon
- Salle de bain
- Salle à manger
- Terrasse
- Cuisine Américaine
- Chambre 1
- Chambre 2

Surface Habitable 63m² dont 10m² de Terrasse *

* LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES



Nos Appartements

Les Jardins de Dar Bouazza



Lilas

- Salon
- Salle à manger
- Cuisine
- Suite parentale avec salle de bain
- Chambre 2
- Salle de bain
- Terrasse
- Buanderie

Surface habitable 92m² dont 12m² de Terrasse *

* LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES

Nos Appartements

Les Jardins de Dar Bouazza

Laurier

- Salon
- Salle à manger
- Cuisine
- Suite parentale avec salle de bain
- Chambre 2
- Chambre 3
- Salle de bain
- Terrasses

Surface habitable 119m² dont 27m² de Terrasse *

* LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES



Nos Appartements

Les Jardins de Dar Bouazza



Lycopé

- Double Salon
- Salle à manger
- Cuisine
- Suite parentale avec salle de bain
- Chambre 2
- Chambre 3
- Salle de bain
- Terrasses
- Buanderie

Surface habitable 212m² dont 83m² de Terrasse *

* LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES

Qualité & Finition

Les Jardins de Dar Bouazza

- Marbre dans toutes les pièces communes: hall, salons et couloir.
- Parquet dans toutes les chambres.
- Salle de bain en carrelage décoratif de haute qualité.
- Sanitaire et robinetterie de haut standing de la marque Roca ou similaire.
- Cuisine équipée en électroménager de haute gamme.
- Menuiserie en bois noble.
- Faux plafond en plâtre décoratif.
- Volets roulants en aluminium avec ouverture électrique.
- Climatisation Samsung ou similaire.
- Pré installation de la TV, Internet, et téléphone.



